



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE XI

Servizio 1° – Procedure di Appalto di Lavori, Servizi e Forniture

C.so Italia, 72 -Tel. 0932 676 360 – Fax 0932 676244 -

Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI RECUPERO ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER INCREMENTARE LA DISPONIBILITÀ DI ALLOGGI SOCIALI – 2° LOTTO (ALLOGGI UBICATI IN VIA SACERDOTE CABIBBO) - CIG: 8911494D7A

ESTRATTO VERBALE SEDUTA DEL 24 NOVEMBRE 2021

(pubblicato sulla piattaforma e-procurement alle 13,20)

Si dà luogo alla prosecuzione delle operazioni di gara relative alla procedura in oggetto per lo scioglimento delle riserve conseguenti al soccorso istruttorio ex art. 83, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in capo ai concorrenti ammessi con riserva nella seduta dell'11 novembre 2021.

Il Presidente fa presente che l'impresa n. 2 Fenix Consorzio Stabile SCARL ha trasmesso, nei termini assegnati (prot. n. 152902 del 19/11/2021), la documentazione richiesta e, pertanto, non rilevando elementi ostativi, scioglie la riserva e la ammette alla gara; l'impresa n. 3 ATI: F.Lli Destro s.r.l. - Pruiti Giuseppe Sebastiano ha trasmesso, nei termini assegnati (prot. n. 150616 del 16/11/2021), la documentazione richiesta e, pertanto, non rilevando elementi ostativi, scioglie la riserva e la ammette alla gara. A questo punto, si dà atto che tutte le dieci imprese partecipanti sono ammesse alla fase successiva e si procede all'apertura delle offerte economiche:

Numero Plico	Ragione sociale Ditta	Ribasso Offerto
1	CASSANO SRL	30,384%
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	29,000%
3	ATI: F.LLI DESTRO SRL PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	29,824%



4	COGECA SRL	29,871%
5	ATI: OCCHIPINTI ANGELO SRL CONOR SRL	31,033%
6	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	31,565%
7	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	27,956%
8	DED GROUP SRL	30,759%
9	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	30,313%
10	ATI: MACOS SOCIETÀ COOPERATIVA ANIMA S.R.L.	31,210%

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2: 1 offerte più alte, 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-30,299 %
Media degli scarti	-0,44 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,014521931
Soglia di anomalia	-36,358 %

Proposta di aggiudicazione

Ragione sociale o denominazione	Castrovinci Costruzioni s.r.l.
Ribasso di aggiudicazione	-31,565 %
Importo di aggiudicazione	€ 277.247,02

Ragusa, 24/11/2021

Il Presidente del Seggio di Gara
Dott. Rosario Spata

